

Ingenieurbüro Senn AG, Südallee 2, 5415 Nussbaumen

Gemeinde Döttingen
Anstösser Baustelle
Verlegung Austrasse
5312 Döttingen

38/19, Gemeinde Döttingen Verlegung Austrasse und Regenbecken Austrasse

Sehr geehrte Damen und Herren

Ab Montag, 2. November 2026 wird mit den **Bauarbeiten** Verlegung der Austrasse und dem Bau des Regenbeckens Austrasse **begonnen**. Es werden eine Abwasserleitung, eine Trinkwasserleitung, ein Rohrblock für die Elektrizität sowie die Strasse in neuer Lage erstellt.

Die genaue **Ettappierung** der **Bauarbeiten** ist noch mit den benachbarten Baustellen zu koordinieren. Der derzeitige Stand der Planung sieht folgende Bauphasen vor (siehe auch Plan Rückseite):

1. **Vorbereitungsarbeiten** wie Humus abtragen, die Installationsplätze und Baupisten erstellen
2. **Erstellung des Regenbeckens** ab November bis ca. März 2027
3. **Werkleitungs- und Strassenbau** in Etappen ab ca. Januar bis August 2027

Die weiteren Arbeiten zur Inbetriebnahme des Regenbeckens können erst nach der Erstellung der Wohnüberbauung Aarcasa ausgeführt werden. Dies wird voraussichtlich im Herbst 2028 möglich sein. Sobald die Bauetappen mit den Nachbarbaustellen koordiniert und festgelegt sind, werden wir Sie zu gegebener Zeit entsprechend orientieren.

Der notwendige Abbruch der Liegenschaften, im Plan auf der Rückseite gelb dargestellt, erfolgt durch die private Bauherrschaft.

Die Bauarbeiten werden unvermeidlich Emissionen und Behinderungen verursachen. Der Zugang zu den Liegenschaften bleibt jederzeit gewährleistet. Die Durchfahrt ist grundsätzlich möglich, es ist jedoch mit zeitweisen Einschränkungen und Behinderungen zu rechnen. Allfällige Strom- oder Wasserunterbrüche werden vor angekündigt.

Die Beeinträchtigungen werden auf das Notwendigste beschränkt. Wir bitten Sie um Verständnis und Kenntnisnahme. Bei Fragen oder Anliegen wenden Sie sich bitte an den Bauleiter.

Bauleitung:	Andreas Meier, Ingenieurbüro Senn AG	056 296 30 07	am@ingsenn.ch
Baumeister, Bauführer:	Jonas Kögel, Birchmeier Bau AG	056 269 28 73	

Freundliche Grüsse

DIE BAULEITUNG



Andreas Meier (am@ingsenn.ch)



Bitte wenden

Kopie an:

- Gemeinde Döttingen, Döttingen
- AEW Energie AG, Untersiggenthal
- Blaulichtorganisation
- Birchmeier Bau AG, Döttingen
- Kt. Aargau UH Kreis II
- Kt. Aargau, UH Spez. Velorouten
- Obrist Transporte + Recycling AG

Bauarbeiten:

1. Vorarbeiten wie Humusabtrag, Installation, Baupisten ab 2.11.2026
2. Etappe Regenbecken ab November 2026 bis ca. März 2027
3. Strassen – und Werkleitungsbau etappiert ca. Januar – August 2027

